



CAMERA DI COMMERCIO  
TOSCANA NORD-OVEST



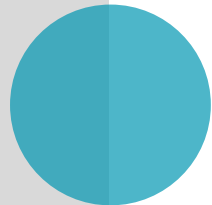
ISTITUTO  
STUDI E RICERCHE  
CAMERA DI COMMERCIO TOSCANA NORD-OVEST



**RAPPORTO VAL DI CECINA 2026**

# Indice

- Demografia d'impresa
- Andamento demografico e coesione sociale
- Mercato immobiliare e dinamiche turistiche
- Contributo degli stranieri
- Specializzazione produttiva e dinamismo economico
- Redditi, infrastrutture e servizi
- Agricoltura e sostenibilità
- Giovani: sfide e risorse per il territorio



# Demografia d'impresa



CAMERA DI COMMERCIO  
TOSCANA NORD-OVEST



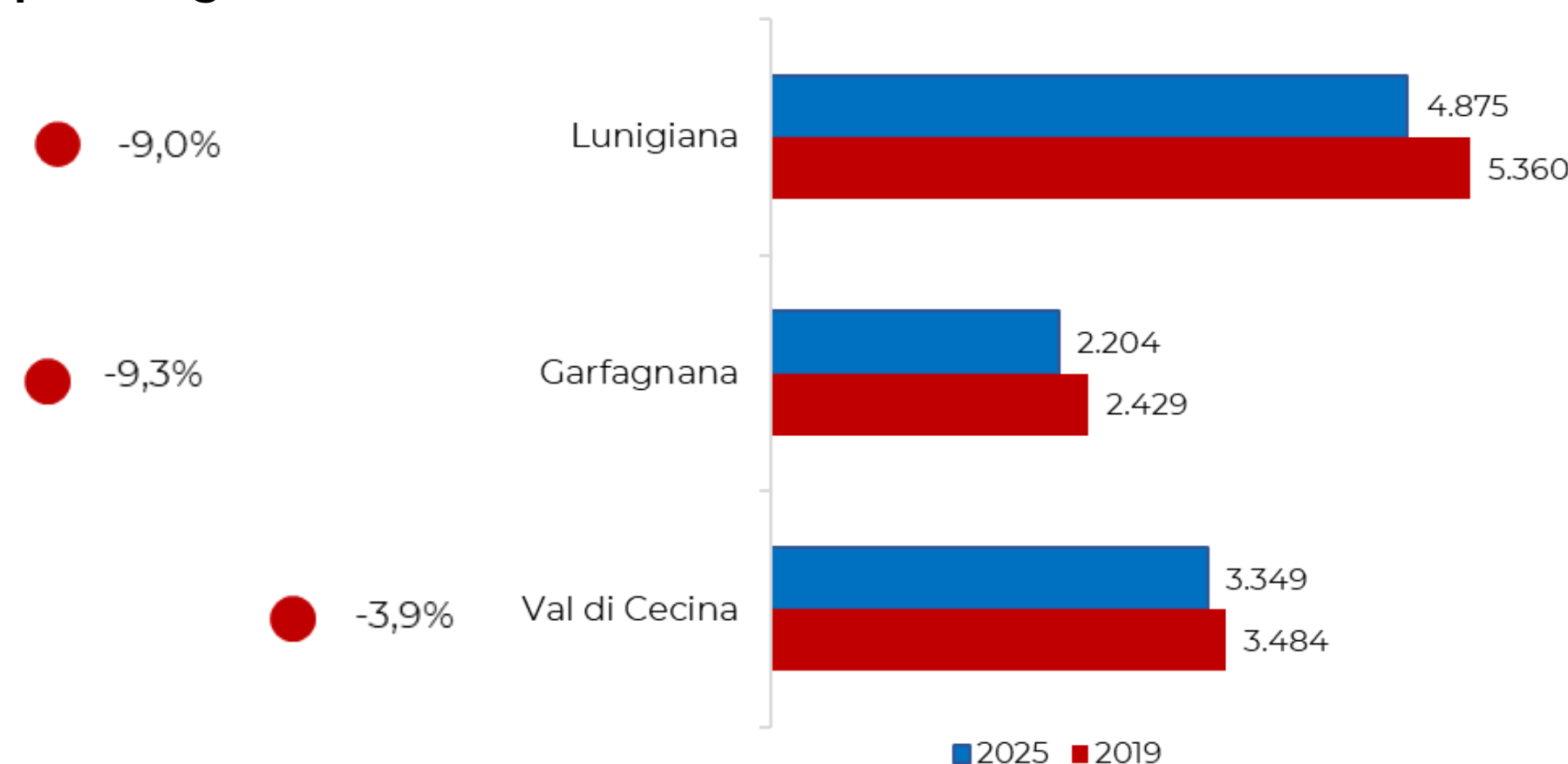
ISTITUTO  
STUDI E RICERCHE  
CAMERA DI COMMERCIO TOSCANA NORD-OVEST

# Demografia d'impresa

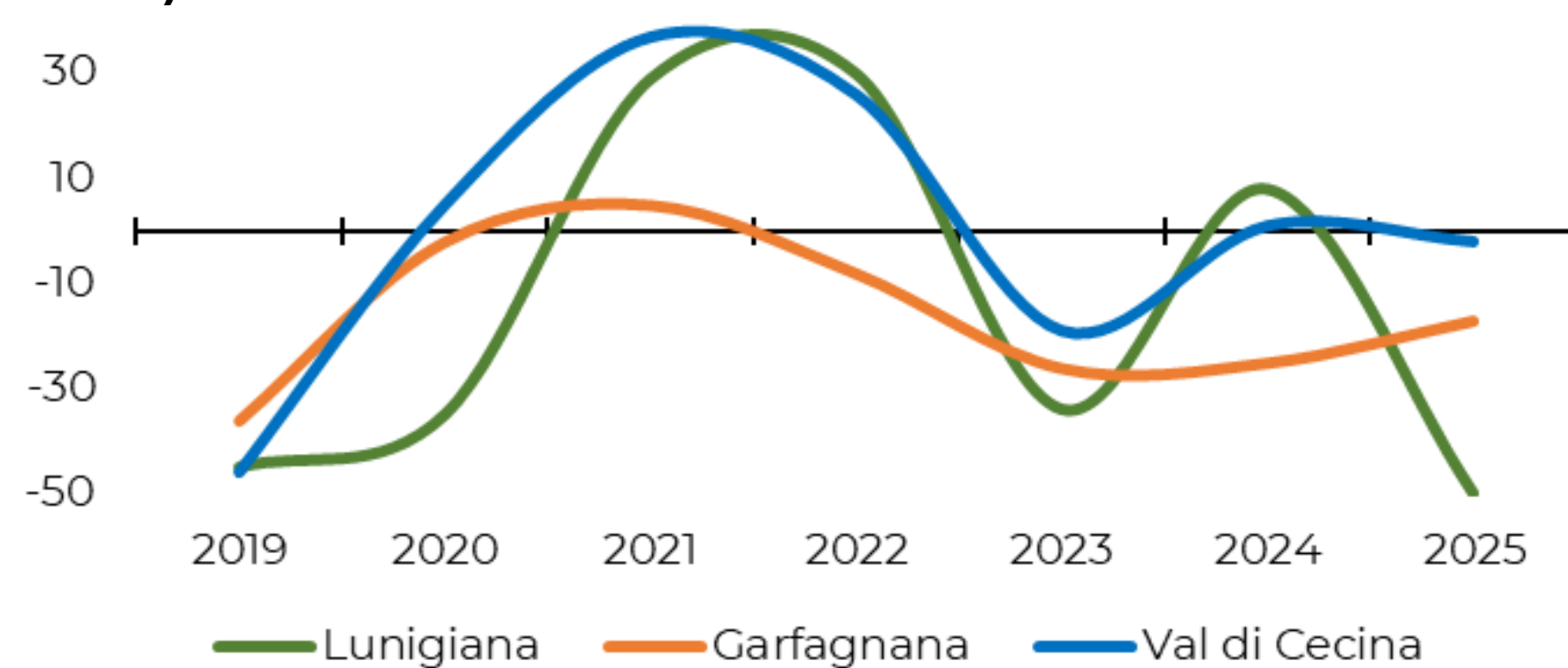
## Contrazione più contenuta rispetto alle altre aree interne

- Con 3.349 imprese registrate a fine 2025 e una flessione del 3,9% rispetto al 2019, la Val di Cecina manifesta una capacità di tenuta imprenditoriale ampiamente superiore rispetto sia alla Garfagnana (-9,3%; 2.204 unità) che alla Lunigiana (-9%; 4.875 unità).
- In Val di Cecina, così come nelle altre aree interne, il saldo imprenditoriale non mostra una tendenza consolidata, ma presenta un andamento altalenante, in alcuni tratti simile a quello della Lunigiana. Dal 2020 al 2022 i valori sono risultati positivi, con un picco nel 2021. Dopo il crollo del 2023, l'indicatore si è attestato su livelli prossimi allo zero.

Imprese registrate nel 2019 e nel 2025 e variazione %

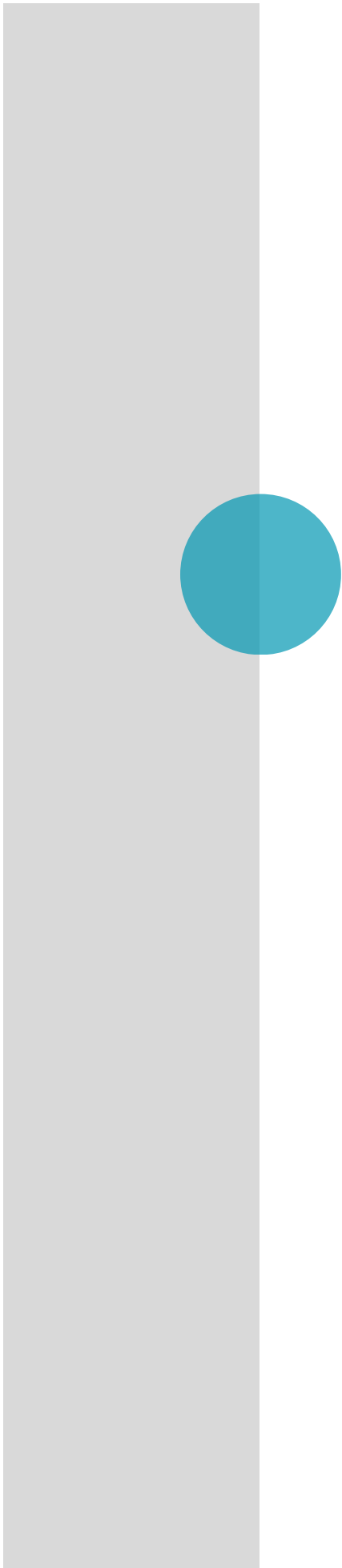


Saldo iscrizioni-cessazioni non d'ufficio aree interne TNO (valori assoluti). Serie 2019-2025



Fonte: elaborazioni su dati Infocamere-Stock View





# ● Andamento demografico e coesione sociale



CAMERA DI COMMERCIO  
TOSCANA NORD-OVEST

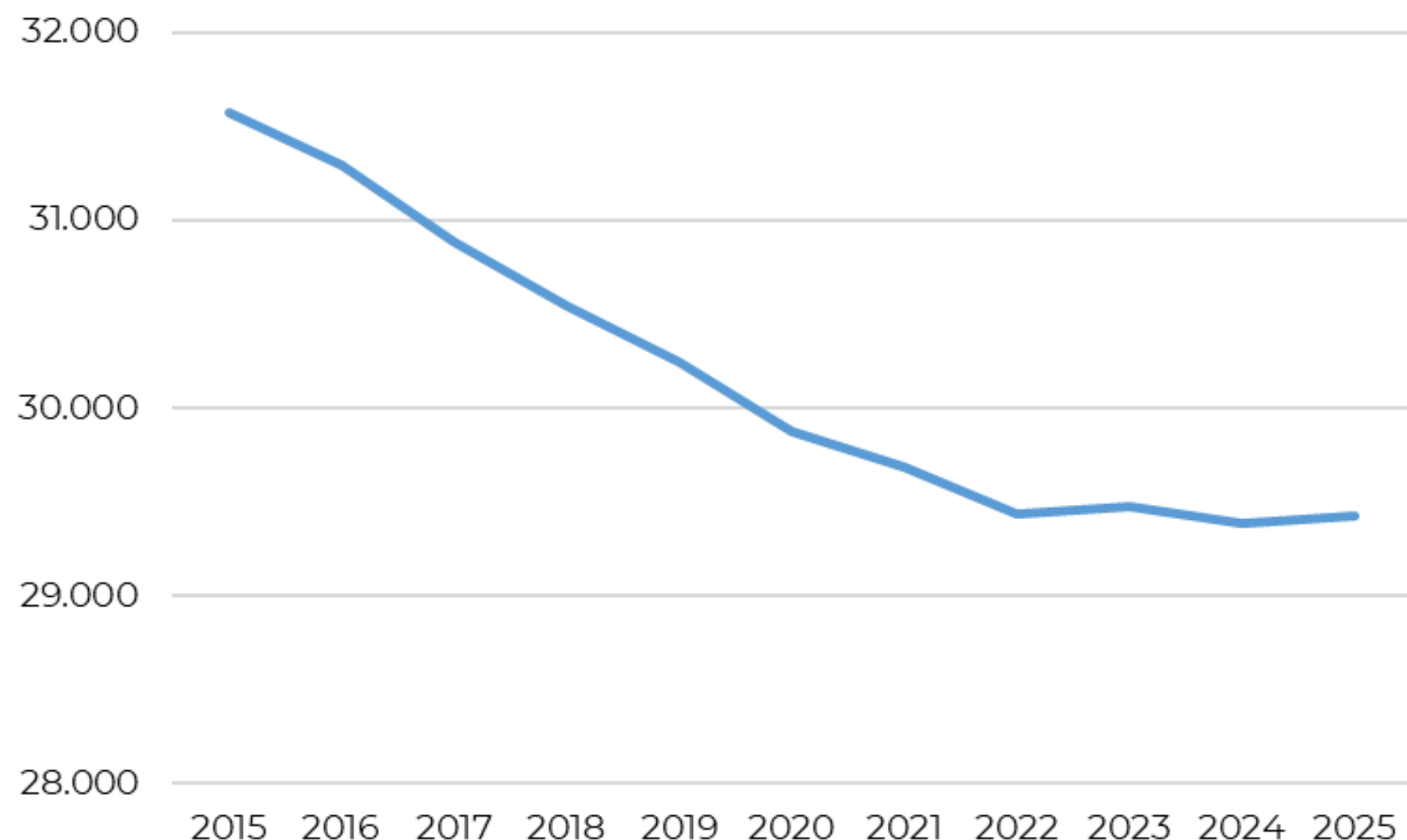


ISTITUTO  
STUDI E RICERCHE  
CAMERA DI COMMERCIO TOSCANA NORD-OVEST

# Declino demografico?

**Calo strutturale nel lungo periodo, ma gli ultimi anni mostrano una sostanziale tenuta**

**Andamento della popolazione in Val di Cecina: anni 2015-2025**



**Variazione % popolazione 2015-25**



Fonte: elaborazioni su dati Istat

- Ammonta a 29.424 il numero di residenti in Val di Cecina a fine 2025.
- L'analisi di medio periodo evidenzia un calo del 6,8% nel decennio 2015-2025 (-2,7% dal 2019), traducibile nella perdita di 2.147 residenti.
- Nel confronto con le altre aree interne la Val di Cecina si presenta in linea con la Lunigiana (-6,2% su base decennale), mentre è la Garfagnana a risentire maggiormente dello spopolamento (-9,8%).
- A partire dal 2023 sembra essersi affermata una nuova tendenza caratterizzata da saldi annuali positivi e confermata dall'incremento di 37 residenti (+0,1%) tra il 2024 e il 2025.



CAMERA DI COMMERCIO  
TOSCANA NORD-OVEST



ISTITUTO  
STUDI E RICERCHE  
CAMERA DI COMMERCIO TOSCANA NORD-OVEST



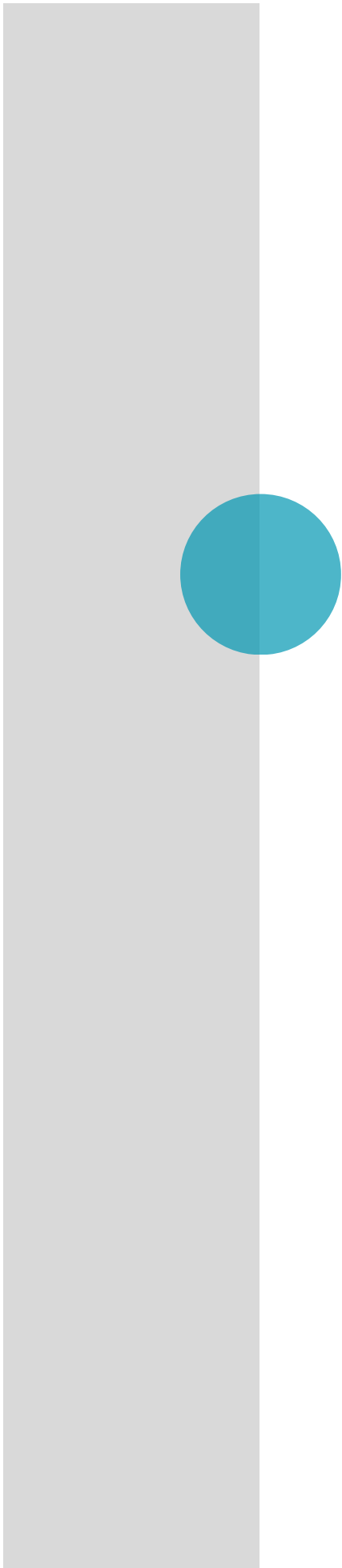












# **Mercato immobiliare e dinamiche turistiche**



CAMERA DI COMMERCIO  
TOSCANA NORD-OVEST



ISTITUTO  
**STUDI E RICERCHE**  
CAMERA DI COMMERCIO TOSCANA NORD-OVEST





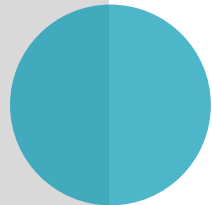












# Contributo degli stranieri





















































